

Ehemalige Hochbunker in München Martialische Schutzräume aus der Nazizeit werden nach und nach neu genutzt



Umstrittenes Pilotprojekt

Mit diesem Projekt an der Claude-Lorrain-Strasse in Untergiesing, begann vor zehn Jahren die Debatte über neue Nutzungen der alten Hochbunker...



Auf dem Dach entsteht eine der drei Penthouse-Etagen mit phänomenalem Blick über die Stadt.

SIMULATIONEN (3): BÜCK-FEISE FÜR EUROBOODEN

Lofts in der Trutzburg

Der Immobilienunternehmer Stefan Höglmaier baut einen siebenstöckigen, fensterlosen Klotz an der Ungererstraße zu einem modernen Wohngebäude um.

VON ALFRED DÜRR

Schöner wohnen in einem Bunker? In einem mächtigen, trutzigen Komplex aus der Nazizeit...



Schon als Baustelle ein Hingucker: In die zwei Meter dicken Wände des ehemaligen Bunkers in der Ungererstraße wurden große Fenster gebrochen.



Schon als Baustelle ein Hingucker: In die zwei Meter dicken Wände des ehemaligen Bunkers in der Ungererstraße wurden große Fenster gebrochen.

Aber Höglmaier griff zu. Eine verwegene Aktion, könnte man meinen: Der Bunker stand als Zeugniss aus der Zeit des Nationalsozialismus unter Denkmalschutz...

Nicht verändert wird auch die Fassade in ihren Grundzügen. Ohne Tageslicht sind aber keine Wohnungen möglich...

Ein engagierter Bauherr hat sich hier seinen Traum vom schönen Wohnen erfüllt. Höglmaier zieht nämlich selbst ins Penthouse ein, in seinen Bunker.



Stefan Höglmaier hat den Hochbunker an der Ungererstraße 158 mit seiner Immobilienfirma gekauft...



Aufwendiger Abriss

An der Ecke Steiner-/Plinganserstraße in Oberdending stand bis vor drei Jahren der größte Hochbunker der Stadt...

Der ursprüngliche Bau hatte außer der Tür keine einzige Öffnung

Im Erdgeschoss und im ersten Stock wird nach die Berliner Galerie AEA Art et Architecture ihr neues Domizil in München finden...

„Zwei Meter dicke Wände und kein Tageslicht. Das war ein unglaublich bedrückendes Gefühl“, sagt Stefan Höglmaier, 38, der Gründer und Chef des architektonisch ambitionierten Münchner Immobilienunternehmens Euroboden.

Aber der Bund hat auch bereits einzelne Objekte verkauft. Wohnen hinter dicken Mauern kann nach den allerdings sehr aufwendigen Umbauarbeiten zum interessanten Thema werden...

Herausforderung für Architekten

Über ganz München verstreut prägen heute noch 16 Hochbunker aus der Zeit des Zweiten Weltkriegs das Stadtbild.

Die Stadtplaner wünschen sich eine neue Nutzung sehr. Doch der Umbau in Wohnungen oder Büros ist unter wirtschaftlichen Gesichtspunkten immer mindestens grenzwertig...

Die Stadtplaner wünschen sich eine neue Nutzung sehr. Doch der Umbau in Wohnungen oder Büros ist unter wirtschaftlichen Gesichtspunkten immer mindestens grenzwertig...

Die Stadtplaner wünschen sich eine neue Nutzung sehr. Doch der Umbau in Wohnungen oder Büros ist unter wirtschaftlichen Gesichtspunkten immer mindestens grenzwertig...



Betonskelett für ein Hotel

Noch braucht es einige Vorstellungskraft, um das Bild eines schmucken Hotels vor sich zu sehen. Denn der Bunker am Allacher Oerteplatz, direkt dort, wo bald das Zentrum des Stadtviertels entstehen soll...



Leerstehender Solitär

Er ist der vielleicht bekannteste Bunker in der Innenstadt. 1941 wurde das frei stehende sechsgeschossige Bauwerk...

Granit-Küchen advertisement with images of kitchen units and contact information for Marquardt Küchen.

Öffentliche Pfänderversteigerung advertisement for Leihhäuser Max Walther.

Königlich Tafeln advertisement for a restaurant and fitness program.